



Ministerie van Economische Zaken en Klimaat
T.a.v. [REDACTED]
Postbus 20401
2500EK 'S-GRAVENHAGE

Datum	Uw brief	Ons kenmerk	Afdeling	Contactpersoon
06-03-2026	29 december 2025	ODH1645790	Toetsing & Vergunningverlening Milieu	[REDACTED]
Bijlage(n)	Uw kenmerk	Zaaknummer	Team	Telefoonnummer
-	IV-105279	01159024	T&V Ruimte & Ondergrond	[REDACTED]
Betreft				E-mail
Advies Mijnbouwwet inzake aanvraag Toewijzing Zoekgebied, gebied Bleiswijk Zuidwest				[REDACTED]@odh.nl

Geachte [REDACTED]

Op 29 december 2025 heeft u het college van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland per e-mail verzocht om advies in het kader van de Mijnbouwwet. Het adviesverzoek heeft betrekking op de IPS Geothermal Energy B.V. (hierna: IPS) een aanvraag voor een Toewijzing Zoekgebied aardwarmte voor het gebied genaamd Bleiswijk Zuidwest. Het aangevraagde gebied ligt in de gemeente Lansingerland, in de provincie Zuid-Holland en binnen het werkgebied van het hoogheemraadschap van Delfland.

Op 17 december 2025 heeft u de Gedeputeerde Staten verzocht om advies in het kader van de Mijnbouw inzake de aanvraag voor een Toewijzing Zoekgebied aardwarmte voor het gebied genaamd Bleiswijk Zuidwest. U verzoekt de Gedeputeerde Staten om op de volgende punten te adviseren:

- De overlap met andere ondergrondse gebruiksmogelijkheden, waaronder grondwater met het oog op de winning van drinkwater en/of mogelijkheden tot het opslaan van stoffen;
- De grondwaterkwaliteit en -kwantiteit in en rondom het aangevraagde gebied en de mogelijke invloed van de opsporing en winning van aardwarmte hierop;
- De inpassing van de aanvraag binnen provinciale en regionale beleidsplannen ten aanzien van de invulling van de warmtevraag.

De Omgevingsdienst Haaglanden voert de adviestaken in het kader van de Mijnbouwwet in mandaat uit namens Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland. Het advies dient uiterlijk 30 januari 2025 ingediend te worden bij het Ministerie van Klimaat en Groene Groei (KGG).

Afwegingskader

Binnen de provincie Zuid-Holland wordt de zogenoemde Bodemladder gebruikt als handelingsperspectief en afwegingskader voor activiteiten in de ondergrond. Centraal hierin staan de begrippen hernieuwbaar-, omkeerbaar- en beheersbaarheid. Voor alle drie de begrippen geldt dat we streven naar een zo hoog mogelijk niveau. In ons afwegingskader wordt hier invulling aan gegeven door activiteiten in de ondergrond te beoordelen



op basis van nut en noodzaak, veiligheid, milieuhygiënische aspecten en ruimtelijke inpasbaarheid (zowel boven als ondergronds).

Oordeel

De provincie Zuid-Holland staat positief tegenover initiatieven voor het opsporen en winnen van aardwarmte, zeker aangezien deze in grote mate hernieuwbaar en omkeerbaar zijn, mits er gevolg wordt gegeven aan de aandachtspunten uit ons advies. De provincie is wel van mening dat de nut en noodzaak van aardwarmtewinning in onze provincie evident is. Echter, zoals aangegeven in het rapport “Staat van de sector Geothermie” van de Inspecteur-generaal van Staatstoezicht op de Mijnen (SodM) van 12 juli 2017, en zoals opnieuw bevonden is in het rapport “Evaluatieaanbevelingen Staat van de Sector Geothermie” van de Inspecteur-generaal van Staatstoezicht op de Mijnen (SodM) van 30 september 2021, zijn er zorgen over de beheersbaarheid en veiligheid van geothermie. Dit onderschrijven wij. Ons advies is er dan ook op gericht om de beheersbaarheid te vergroten, mogelijke effecten beter in beeld te krijgen en om de milieuhygiënische en landschappelijke inpassing te verbeteren.

Ons advies over de aanvraag Toewijzing Zoekgebied vindt u in de bijlage. Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u vragen en/of opmerkingen heeft, kunt u contact opnemen met de in het briefhoofd vermelde contactpersoon.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,



Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden



Advies

Adviespunten provincie Zuid-Holland

1. Beschermingsgebieden en kwetsbare gebieden

In hoofdstuk 7.1 van het document “Zoekgebied Aardwarmte voor het gebied Bleiswijk Zuidwest” wordt ingegaan op de beschermde en kwetsbare gebieden binnen en rondom het beoogde winningsgebied. Daarbij worden onder meer de boringvrije zones, grondwaterbeschermingsgebieden, waterwingebieden en Natura 2000-gebieden beschreven in relatie tot het aangevraagde winningsgebied.

De IPS geeft aan dat zich op korte afstand van het aangevraagde gebied geen beschermde gebieden bevinden waarmee rekening moet worden gehouden. Het dichtstbijzijnde beschermde gebied of Natura 2000-gebied ligt op circa 10 kilometer ten noorden van het plangebied. Ook de waterwingebieden bevinden zich op een afstand van ongeveer 10 kilometer. Gezien deze relatief grote afstanden wordt interferentie in de ondiepe ondergrond uitgesloten. Evenmin wordt interferentie verwacht in stroomopwaartse of stroomafwaartse richting (zuidwest respectievelijk noordoost).

Onze opmerkingen

Wij kunnen ons vinden in de wijze waarop de waterwingebieden, grondwaterbeschermingsgebieden en Natura 2000-gebieden in kaart zijn gebracht. Na nadere bestudering van de locatie hebben wij echter vastgesteld dat zich op minder dan 5 kilometer afstand van het aangevraagde gebied natuurnetwerkgebieden bevinden, zoals weergegeven op de NNN-kaart van Nederland. Hoewel gebied Bleiswijk Zuidwest wel op de kaart is opgenomen in het rapport, is in de huidige toelichting niet duidelijk beschreven wat de mogelijke effecten van de voorgenomen activiteiten op dit natuurgebied kunnen zijn. Wij verzoeken het ministerie daarom de aanvrager te adviseren om nader in kaart te brengen welke mogelijke invloeden, zowel positief als negatief het beoogde project kan hebben op het betreffende NNN-gebieden.

Hoewel bij het project geen opslag van stoffen wordt voorzien en het primair gaat om exploratie, achten wij het van belang dat de potentiële effecten op het nabijgelegen natuurgebieden zorgvuldig worden beoordeeld. Een dergelijke nadere uitwerking biedt een vollediger beeld van de mogelijke ecologische gevolgen door toedoen van de beoogde aardwarmtewinning.

2. Grondwaterkwaliteit en -kwantiteit en mogelijke invloeden van de opsporing en winning van aardwarmte **Hierop**

In hoofdstuk 6.3 van het document “Zoekgebied aardwarmte voor het gebied Bleiswijk Zuidwest” wordt de geohydrologische status van het beoogde projectgebied besproken. De geohydrologische bodemopbouw is geanalyseerd op basis van het BRO REGIS II-model, afkomstig van DINOloket. Daarnaast is specifiek gekeken naar de doorlatendheid van de bodemlagen ter plaatse van de beoogde bovengrondse projectlocatie (het centrum van de bovengrondse polygoon).

Uit de analyse blijkt dat de ondiepe ondergrond voornamelijk bestaat uit zandlagen, waarin dunnere kleilagen zijn ingesloten. Aan het maaiveld bevindt zich een complexe Holoceen-laag, waarin de grondwaterstand aanwezig is. Onder deze laag bevindt zich een zeer dunne kleilaag, gevolgd door de eerste dikke watervoerende zandlaag genaamd Formatie van Kreftenheye.

Volgens de aanvrager wordt het brak-zout grensvlak verwacht in de tweede zandeenheid van de Peize- en Waalreformatie, op een diepte van circa 65 meter -NAP.

Het maaiveld bij de bovengrondse locatie ligt op ongeveer 4,8 meter onder NAP. De gemiddelde grondwaterstand



bevindt zich rond -5,7 meter NAP, oftewel circa 0,9 meter onder maaiveldhoogte. Deze gegevens zijn ontleend aan de bron: www.grondwatertools.nl/gwsinbeeld.

Verder blijkt dat de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) wordt verwacht tussen 40 en 70 cm onder maaiveldhoogte (ongeveer -5,2 tot -5,5 m NAP), terwijl de gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG) wordt verwacht tussen 100 en 120 cm onder maaiveldhoogte (ongeveer -5,8 tot -6,0 m NAP). Deze data zijn afkomstig uit het Basisregistratie Ondergrond (BRO) grondwaterspiegeldieptemodel van DINOloket.nl.

Uit de analyse van de bovenste watervoerende laag (Holoceen) dat binnen het aangevraagde vergunningsgebied een grondwaterstroomrichting aanwezig is van West naar Oost (w→o). Binnen de beoogde bovengrondse polygoon liggen de isohypsen relatief ver uit elkaar, wat duidt op een lage stroomsnelheid. Deze lage stroomsnelheid komt overeen met de stroomrichtingen die zijn waargenomen in de dieper gelegen watervoerende lagen.

Onze opmerkingen

Volgens artikel 1.3b.1, lid 1f, van de Mijnbouwregeling dient bij de aanvraag om een Toewijzing Zoekgebied een beschrijving van de geohydrologische status van het aangevraagde gebied te worden opgenomen. Naar onze mening schiet de huidige geohydrologische beschrijving tekort. In de onderstaande onderwerpen geven wij de tekortkomingen aan.

Bij de beoordeling van de aanvraag constateren wij dat het rapport onvoldoende ingaat op de ligging en diepgang van het zoet-brak en brak-zout grensvlak, evenals op de verticale en horizontale stromingen in de ondergrond. Hoewel in het rapport wordt aangegeven dat het brak-zout grensvlak zich bevindt op circa 65 m –NAP, blijkt uit onze eigen beoordeling dat het projectgebied grenst aan een zone waar dit grensvlak aanzienlijk ondieper ligt, namelijk rond 30–50 m –NAP, wat een potentieel verhoogd risico op verzilting met zich meebrengt. Daarnaast is de beschrijving van de verticale stroming tussen de verschillende watervoerende pakketten ontoereikend, terwijl dit mede gezien de aanwezigheid van een geologische breuk in het projectgebied essentieel is om de lokale drukverschillen en de daarmee samenhangende risico's op verticale waterverplaatsing goed te beoordelen. Ook de horizontale stromingen, die bepalend zijn voor mogelijke mengingsprocessen tussen water van verschillende chemische samenstellingen, worden niet beschreven. Een complete en nauwkeurige uitwerking van zowel de grensvlakken als de verticale en horizontale stromingspatronen is noodzakelijk om een zorgvuldig en volledig beeld te krijgen van de mogelijke risico's voor de bescherming van de zoetwatervoorraden en de waterkwaliteit. Wij verzoeken het u daarom de aanvrager te informeren dat de aanvraag op deze punten moet worden aangevuld om tot een adequate beoordeling te kunnen komen.

3. De inpassing van de aanvraag binnen provinciale en regionale beleidsplannen ten aanzien van de invulling van de warmtevraag

Volgens artikel 1.3b.1, lid 2d, van de Mijnbouwregeling dient een beschrijving van de manier waarop de aanvraag past binnen provinciale of gemeentelijke beleidsplannen ten aanzien van aardwarmte voor het aangevraagde gebied gegeven te worden. Het aangevraagde gebied maakt deel uit van de Regionale Energiestrategie (RES) Rotterdam–Den Haag. In deze regio wordt aardwarmte beschouwd als een belangrijke duurzame energiebron binnen de toekomstige energiemix.

De gemeente Lansingerland benoemt in haar Transitievisie Warmte (2019) eveneens geothermie als belangrijke bron voor de energietransitie. De gemeente werkt sinds 2018 binnen de Warmte Samenwerking Oostland (WSO) aan een regionaal warmtenet, bedoeld om zowel de glastuinbouw als delen van de gebouwde omgeving van duurzame warmte te voorzien. In de Ontwerp-Omgevingsvisie 2.0 heeft Lansingerland bovendien de ambitie uitgesproken om vóór 2030 meerdere nieuwe geothermiebronnen te ontwikkelen, met het oog op



klimaatneutraliteit in 2050. De voorgenomen activiteiten sluiten daarmee aan bij zowel de regionale als lokale beleidsdoelstellingen op het gebied van duurzame warmte en energietransitie.

Onze opmerkingen

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de voorwaarden zoals opgenomen in de Regionale Energiestrategie (RES) in het kader van de warmtetransitie. Op basis van deze toetsing zijn wij van mening dat de IPS in de huidige fase voldoet aan de gestelde voorwaarden binnen de RES-regio Rotterdam-Den Haag.

Conclusie

Wij staan positief tegenover het opsporen en winnen van aardwarmte als onderdeel van de energietransitie. Voor de aanvraag van Bleiswijk Zuidwest constateren wij echter dat de beschouwing van de beschermde gebieden, de geohydrologische status van het aangevraagde gebied nog onvoldoende is uitgewerkt. Voor een volledige en zorgvuldige beoordeling vragen wij u de aanvrager te informeren dat er aanvullende informatie noodzakelijk is. Wij adviseren u alleen over te gaan tot besluitvorming indien de onderstaande punten zijn verwerkt in de aanvraag zoekgebied dan wel startvergunning:

- Een volledige en correcte gedetailleerde beschrijving van de geohydrologische status van het aangevraagde gebied, inclusief in geval van de verticale en horizontale grondwaterstroming tussen de watervoerende pakketten en ook de ligging van het zoet-brak grensvlak;
- Een uitwerking van de mogelijke effecten op nabijgelegen natuur- en natuuraandachtsgebieden (natuurnetwerken kaart), aangezien hier in de huidige aanvraag geen aandacht aan is besteed.