



Ministerie van Economische Zaken en Klimaat  
Directie Warmte & Ondergrond  
t.a.v. [REDACTED]

Nationale Programma's  
Team CDE/SDE

[REDACTED]@rvo.nl

[REDACTED]@rvo.nl

Hanzelaan 310  
8017 JK Zwolle  
Postbus 10073  
8000 GB Zwolle  
www.rvo.nl

# Advies

Aanvraag Vervolgvergunning.  
IV 79310, ACL BV loc. Luttelgeest II

Datum

10 maart 2026

Geachte [REDACTED]

Onder verwijzing naar uw verzoek ontvangt u hierbij ons advies.

## Verzoek

U heeft de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) verzocht een advies uit te brengen over:

- 1) De financiële mogelijkheden van de aanvrager om alle kosten in verband met de winning en de hierbij behorende aansprakelijkheden gedurende de looptijd van de vervolgvergunning te kunnen dragen;
- 2) De financiële mogelijkheden van de aanvrager om de kosten in verband met het geheel of gedeeltelijk buiten gebruik stellen van een boorgat tijdens de looptijd van of na afloop van de vervolgvergunning te dragen;

## Aanvrager/Aanvraag

De aanvrager is de besloten vennootschap "Aardwarmte Combinatie Luttelgeest" (ACL). Deze besloten vennootschap heeft twee aandeelhouders, te weten:

- 1) TAS Paprika Holding B.V. (TAS)
- 2) Bernergy Beheer B.V. (Bernergy)

Deze aandeelhouders zijn gezamenlijk aandeelhouder van ACL, beide met een aandeel van 50%. ACL vraagt nu de vervolgvergunning IV-79310 ACL BV loc.

Luttelgeest II aan. Dit betreft een vergunning voor de winning van aardwarmte met een installatie bestaande uit één productieput en twee injectieputten gelegen nabij de locatie van de tuinbouwbedrijven van de aandeelhouders en bestuurders van TAS en Bernergy. ACL is eigenaar van de aardwarmte installatie en leverancier van de gewonnen warmte. De warmte wordt toegepast in een kleinschalig warmtenet welke is aangelegd voor de levering van deze warmte aan de nabij gelegen tuinbouwbedrijven. ACL heeft het voornemen de geothermische installatie uit te breiden met één extra put om zo de injectiviteit en daarmee ook het vermogen van de geothermische installatie te vergroten.

**Nationale Programma's**  
Team CDE/SDE

**Datum**  
10 maart 2026

Naast de productie-installatie voor aardwarmte zijn er ook productie-installaties voor de productie van warmte en kracht door middel van de verbranding van aardgas en elektrische warmtepompen gerealiseerd. Ook is een grootschalige zonnestroominstallatie gerealiseerd. Het centrale gebouw en het net zijn volledig gerealiseerd en operationeel.

De warmte wordt geleverd aan een bestaand net voor levering van warmte aan voornoemde tuinbouwbedrijven. Deze bedrijven hebben meer dan voldoende warmtevraag om de geproduceerde aardwarmte te kunnen afnemen. De aardwarmte-installatie van ACL is operationeel vanaf januari 2021. De installatie produceert sindsdien structureel minder dan beoogt. Door deze achterblijvende productie is het niet mogelijk geweest de warmtepompen in gebruik te nemen. In 2023 is de installatie langdurig buitengebruik geweest door technische storingen. ACL heeft in de levering van warmte kunnen voorzien door de inzet van de warmtekracht-koppelingsinstallatie. ACL is van plan de aardwarmte-installatie uit te breiden met een derde injectieput om zo te kunnen komen tot een productievolume van aardwarmte op het oorspronkelijk geplande niveau. Naast deze toename van de aardwarmteproductie moet deze uitbreiding ook leiden tot een situatie waarbij de reeds aanwezige warmtepompen in gebruik genomen kunnen worden.

**De financiële mogelijkheden van de aanvrager om alle kosten in verband met de winning en de hierbij behorende aansprakelijkheden gedurende de looptijd van de vervolgv vergunning te kunnen dragen en de financiële mogelijkheden van de aanvrager om de kosten in verband met het geheel of gedeeltelijk buiten gebruik stellen van een boorgat tijdens de looptijd van of na afloop van de vervolgv vergunning te dragen**

Door de tegenvallende productie van de aardwarmte-installatie heeft er vanaf 2021 tot 2024 een grote sanering en herstructurering van de financiering van ACL plaatsgevonden. ACL heeft, op verzoek van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO), voldoende aangetoond dat deze sanering en herstructurering in goede orde heeft plaatsgevonden. ACL geeft aan dat de exploitatie van de installatie mede hierdoor weer toekomstbestendig kan worden. Hiervoor zou het noodzakelijk zijn dat de productie-installatie wordt uitgebreid met minimaal één extra injectieput. Deze extra put zal moeten leiden tot een toename van de warmteproductie. Uit de bij de aanvraag meegezonden meerjaren verlies- en winstrekening over de periode 2020-2036 en verder, blijkt dat de exploitatie binnen ACL pas weer winstgevend kan en zal worden nadat deze extra put is gerealiseerd. Wat de financiële performance zal zijn zonder deze uitbreiding wordt door ACL niet onderbouwd.

Om te kunnen voorzien in de geplande realisatie van een extra (derde) injectieput zal -op basis van de raming van aanvrager- een grote uitbreidingsinvestering van ca. EUR [REDACTED] moeten plaatsvinden. ACL heeft op verzoek van RVO een onderbouwing van deze raming aangeleverd, het bedrag van EUR [REDACTED] is in deze casus realistisch, onder andere omdat alle bovengrondse voorzieningen benodigd voor deze uitbreiding reeds aanwezig zijn. ACL heeft tevens aangetoond dat zij in staat zijn om deze kosten te kunnen dragen. Daar waar de middelen van ACL niet toereikend zouden zijn kunnen beide aandeelhouders TAS en Bernergy op geconsolideerd niveau voldoende middelen inbrengen om hierin te voorzien. ACL heeft op verzoek van RVO hiertoe aanvullende financiële documenten van zowel ACL als beide aandeelhouders aangeleverd. Daarnaast heeft ACL onderbouwd dat het aannemelijk is dat zij de benodigde investering van EUR [REDACTED] - niet uit eigen middelen hoeven te dragen, maar zij deze volledig kunnen financieren. Hiertoe heeft ACL een niet bindend financieringsvoorstel van een gerenommeerde bank overlegd. De exploitatie van ACL laat na deze uitbreiding -op basis van conservatieve aannames- een gezonde exploitatie zien. De gepresenteerde exploitatie en de daarop gegeven toelichting acht RVO realistisch en aannemelijk.

Om de kosten in verband met het geheel of gedeeltelijk buiten gebruik stellen van een boorgat -in casu de bestaande installatie- tijdens de looptijd van of na afloop van de vervolgvergunning te dragen, heeft ACL een voorziening getroffen. Deze voorziening houdt in dat een reservering wordt gemaakt van EUR [REDACTED] - per jaar voor een periode van 10 jaar. ACL geeft aan dat dit voldoende zou moeten zijn voor het abandonneren van deze installatie. Voor de uitbreidingsput zal ACL een aanvullende reservering maken van EUR [REDACTED], - per jaar voor een periode van 14 jaar. RVO herkent een dergelijke methode waarbij op deze wijze een reservering wordt opgebouwd. Of het volume van de op te bouwen reservering zal volstaan kan RVO niet beoordelen, aangezien hiervoor een formeel toetsingskader ontbreekt. Wel komt de omvang van de reservering overeen met andere projecten in de markt.

#### **Advies RVO:**

RVO acht ACL en haar aandeelhouders redelijkerwijs in staat om in de toekomst de financiële verantwoordelijkheden en aansprakelijkheden behorend bij de vervolgvergunning en haar rol als eigenaar en exploitant van de aardwarmte installatie te kunnen en zullen dragen. De exploitatie van de huidige installatie (2 putten) is op grond van de aangeleverde stukken verlieslatend. Met de realisatie van een extra put achten wij een positieve exploitatie die de verplichtingen kan opbrengen aannemelijk. De benodigde investering op grond van de gepresenteerde stukken kan door ACL en eventueel beide aandeelhouders worden ingevuld waarbij er meer dan voldoende warmteafzet is op een bestaand net. De reservering voor abandonnering wordt door ACL uitgebreid ten behoeve van de additionele put en wordt door RVO marktconform geacht.

#### **Advies; Positief**