



> Retouradres Postbus 20401 2500 EK Den Haag

Geothermie Delft B.V.
Laan van Barcelona 800
3317DD Dordrecht

**Programma DG Groningen en
Ondergrond**

Directie Transitie Diepe
Ondergrond

Bezoekadres

Bezuidenhoutseweg 73
2594 AC Den Haag

Postadres

Postbus 20401
2500 EK Den Haag

Overheidsidentificatienr

00000001003214369000

T 070 379 8911 (algemeen)

F 070 378 6100 (algemeen)

www.rijksoverheid.nl/kgg

Ons kenmerk

V-75173

Uw kenmerk

20240723 00260 000

Bijlage(n)

-

Datum 12 november 2024
Betreft Omgevingsvergunning mijnbouw, wijzigen mijnbouwwerk Geothermie
Delft (GTD)

Besluit

Geachte directie,

Hierbij ontvangt u een besluit van de Minister van Klimaat en Groene Groei op de door u aangevraagde omgevingsvergunning voor het veranderen van een activiteit waarvoor u al een omgevingsvergunning heeft, voor de locatie Geothermie Delft B.V., gelegen aan de Leeghwaterstraat 36 te Delft.

In dit besluit wordt nader gemotiveerd hoe tot dit besluit is gekomen.

Het besluit is als volgt opgebouwd:

1. Onderwerp;
2. Procedurele Aspecten;
3. Inhoudelijke beoordeling;
4. Adviezen, instemming en zienswijzen;
5. Besluit;

De kennisgeving van de aanvraag is op 28 augustus 2024 gepubliceerd in de Staatscourant, 2024, 28568.

Het besluit, de vergunningaanvraag en bijbehorende stukken liggen van 12 november 2024 tot en met 24 december 2024 ter inzage bij de gemeente Delft en het Ministerie van Klimaat en Groene Groei, en zijn tevens digitaal ter beschikking gesteld op www.mijnbouwvergunningen.nl.

INHOUDSOPGAVE

1. ONDERWERP	4
1.1. De aanvraag	4
1.2. De milieubelastende activiteiten	4
1.3. Inhoud van de aanvraag om de omgevingsvergunning	5
1.4. Vergunde situatie	5
2. PROCEDURELE ASPECTEN	6
2.1. Bevoegd gezag	6
2.2. Reguliere voorbereidingsprocedure	6
2.3. Milieubelastende activiteiten	6
2.4. Ontvankelijkheid	7
2.5. Adviezen	8
2.6. Milieueffectenbeoordeling	8
2.7. Activiteiten die de natuur betreffen	8
3. INHOUDELIJKE BEOORDELING	10
3.1. Toetsing aanvraag	10
3.2. Milieuverontreiniging voorkomen of beperken	10
3.3. Lucht	10
3.4. Geur	12
3.5. Afvalwater en waterbesparing	12
3.6. Bodem	13
3.7. Afval	14
3.8. Passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging	15
3.9. Beste beschikbare technieken	15
3.10. Geen significante verontreiniging	15
3.11. Geluid	15
3.12. Doelmatig energie gebruik	16
3.13. Externe veiligheid (ongevallen voorkomen / de gevolgen daarvan beperken)	16
3.14. Definitieve beëindiging van activiteiten	16
3.15. Algemene milieuregels	16
3.16. Het omgevingsplan	16
3.17. Participatie	16
3.18. Specifieke zorgplicht	17

4.	ADVIES, INSTEMMING EN BEZWAAR	18	
4.1.	Inhoud en beoordeling van de adviezen	18	PDGGO-DTDO / V-75173
4.2.	Instemming	18	
4.3.	Bezwaar en inwerkingtreding	19	
5.	BESLUIT	20	

1. ONDERWERP

PDGGO-DTDO / V-75173

1.1. De aanvraag

Op 31 juli 2024 heeft Geothermie Delft B.V. (hierna: GTD) te Dordrecht ingevolge de Omgevingswet (hierna: Ow) een aanvraag om een omgevingsvergunning ingediend. De aanvraag heeft betrekking op de milieubelastende activiteit "het exploiteren van een mijnbouwwerk", inclusief functionele ondersteunende activiteiten. Het mijnbouwwerk GTD is op de Leeghwaterstraat 36 gelegen in de gemeente Delft op het perceel kadastraal ingedeeld, gemeente Delft, sectie K, nummer 3872.

De aanvraag is in het Digitaal Stelsel Omgevingswet geregistreerd onder nummer 20240723 00260 000 en heeft bij het Ministerie van Klimaat en Groene Groei zaaknummer V-75173 gekregen.

De aanvraag betreft een voornemen voor het vervangen van een hemelwaterbak door een put op de locatie van het mijnbouwwerk GTD. De beoogde put komt dichterbij putkelders van een bestaand doublet te liggen dan de te verwijderen hemelwaterbak. Het doel is om met de beoogde put ten minste hetzelfde resultaat te bereiken als met de te verwijderen hemelwaterbak.

Het mijnbouwwerk GTD is gerealiseerd voor het winnen van aardwarmte. De warmte wordt aangeboden aan het Open Warmtenet Delft van NetVerder. NetVerder kan de warmte vervolgens aan afnemers leveren. De locatie van GTD is voorzien van een aaneengesloten bodemvoorziening, waarbij (hemel)water afstroomt richting een gotenstelsel dat uitkomt in de hemelwaterbak. De hemelwaterbak omvat een fasescheider voor scheiding van slib en olie. Vanuit de hemelwaterbak wordt afstromend hemelwater geloosd in een schoonwaterriool dat onderdeel uitmaakt van een rioolnetwerk in beheer van de Technische Universiteit Delft (hierna: TU Delft). Een overzicht van de huidige lozingsroute is weergegeven in bijlage 4 bij de aanvraag (zie par. 1.3 van dit besluit), waarbij het schoonwaterriool met 'TUI533450' is aangeduid.

De beoogde plek van de put is met een rode pijl aangegeven in bijlage 5 bij de aanvraag. De put is afsluitbaar gekoppeld met het schoonwaterriool, zodat een aansluiting van de put op het riool tijdens werkzaamheden met een verplaatsbaar mijnbouwwerk kan worden afgesloten. Daarnaast stelt de aanvrager voor om de oude hemelwaterbak tijdelijk buiten de locatie op te slaan voor hergebruik in een ander project.

1.2. De milieubelastende activiteiten

De aanvraag ziet op de volgende in het Bal aangewezen milieubelastende activiteiten:

- het wijzigen van het exploiteren van een mijnbouwwerk;
- graven in de bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde bodemkwaliteit.

De kernactiviteit is de milieubelastende activiteit (hierna: mba) mijnbouw. Mijnbouw is aangewezen in artikel 3.320 Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal).

PDGGO-DTDO / V-75173

Volgens artikel 5.1, tweede lid, onder b, Ow in samenhang met artikel 3.321, eerste lid, Bal is een omgevingsvergunning vereist voor de mba 'het aanleggen en het exploiteren van een mijnbouwwerk', aangezien een 'wijziging' een voortzetting van 'het aanleggen van' betreft. Gelet op artikel 3.320, tweede lid, Bal behoren functioneel ondersteunende mba's tot de reikwijdte van de omgevingsvergunning.

1.3. Inhoud van de aanvraag om de omgevingsvergunning

De vergunningaanvraag bestaat uit de volgende documenten:

1. 20240731 - GTD - DSO_Verzoek_2024072300260-000;
2. 20240723 - GTD - toelichting aanvraag wijziging mba exploitatie mijnbouwwerk GTD;
3. 20240731 - GTD - bijlage 1 - huidige situatie en bestemming;
4. 20240731 - GTD - bijlage 2 - nieuwe situatie pompstation en WPC;
5. 20240731 - GTD - bijlage 3 - lozingsroute huidig;
6. 20240731 - GTD - bijlage 4 - put nieuwe situatie;
7. 20240930 - GTD - Aanvulling mbt aanduiding luchtemissies;
8. 20240716 - GTD - rap-stikstofdepositie-GTD-WPC;
9. 20241023 - GTD - aanvulling over verzoek mbt plattegronden.

1.4. Vergunde situatie

Op 1 maart 2023 is een oprichtingsvergunning met kenmerk PDGGO-TDO / V-18193 afgegeven aan Geothermie Delft B.V.. Met het inwerkingtreden van de Ow, is de oprichtingsvergunning per 1 januari 2024 van rechtswege een omgevingsvergunning voor de mba 'het aanleggen en het exploiteren van een mijnbouwwerk' geworden.

2. PROCEDURELE ASPECTEN

PDGGO-DTDO / V-75173

2.1. Bevoegd gezag

Ingevolge artikel 4.10, eerste lid, onder a, van het Omgevingsbesluit (hierna: Ob) is de Minister van Klimaat en Groene Groei (hierna: ik) bevoegd te beslissen op deze vergunningaanvraag.

2.2. Reguliere voorbereidingsprocedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow.

Op 28 augustus 2024 is overeenkomstig artikel 16.57 van de Ow kennis gegeven van de aanvraag in de Staatscourant (Nr. 28568) en op internet via www.officielebekendmakingen.nl.

2.3. Milieubelastende activiteiten

Het aanleggen en het exploiteren van een mijnbouwwerk is aangewezen als een mba in artikel 3.320 van het Bal. Deze aanwijzing omvat ook andere mba's die worden verricht op dezelfde locatie die dat aanleggen en dat exploiteren functioneel ondersteunen.

Mijnbouwwerk

De term 'mijnbouwwerk' is gedefinieerd in artikel 1, onder n, Mijnbouwwet.

Volgens dit artikel is een mijnbouwwerk een werk dat behoort tot een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen categorie van werken:

- 1°. ten behoeve van het opsporen of het winnen van delfstoffen of aardwarmte;
- 2°. ten behoeve van het opslaan van stoffen;
- 3°. die samenhangen met de in de onderdelen 1° en 2° bedoelde werken.

Vervolgens zijn in artikel 2, eerste lid, Mijnbouwbesluit een aantal werken aangewezen. Het betreft onder andere de volgende werken: boorgaten, werken voor opsporen of winnen van delfstoffen of aardwarmte en werken voor het opslaan van stoffen. Uit artikel 2, tweede lid, Mijnbouwbesluit volgt dat, indien de boorgaten of werken fysiek met elkaar verbonden zijn, het geheel als een mijnbouwwerk wordt beschouwd.

GTD betreft een mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2, eerste lid, onder b, Mijnbouwbesluit, namelijk: een werk voor het winnen van aardwarmte. De gewonnen warmte levert GTD via NetVerder aan:

1. TU Delft, voor de verduurzaming van de warmtevoorziening op de campus en de levering aan andere warmtevragers op de campus, zoals studentenwoningen;
2. De stad, als onderdeel van de verduurzaming van de gebouwde omgeving.

Daarnaast faciliteert GTD wetenschappelijk onderzoek en onderwijs op het gebied van geothermie, dat wil zeggen het winnen van aardwarmte.

Melding

Het sturen van informatie aan het bevoegd gezag is voor bepaalde mba's en lozingsactiviteiten verplicht. Hierbij kan het gaan om een meldingsplicht, een verplichting om 'gegevens en bescheiden' in te dienen of een verplichting om te 'informereren'. De specifieke gegevens voor de melding van de desbetreffende mba's worden in hoofdstuk 4 en 5 van het Bal opgesomd. Deze meldingsplichten zijn te herkennen aan het woord 'melding' in de kop van het artikel. Het is verboden om een activiteit te verrichten zonder hiervan een melding in te dienen.

Er zijn geen mba's aangevraagd waarvoor op grond van het Bal een meldingsplicht geldt.

Gegevens en bescheiden

In het Bal staan diverse verplichtingen om gegevens en bescheiden te verstrekken voorafgaand aan het starten van een activiteit. De aan te leveren specifieke gegevens en bescheiden worden voor de desbetreffende mba's in hoofdstuk 4 en 5 van het Bal opgesomd. Deze verplichtingen zijn te herkennen aan de woorden 'Gegevens en bescheiden' in de kop van het artikel.

Uit de aanvraag volgt dat er mba's zijn waarvoor op grond van het Bal een verplichting geldt om informatie te verstrekken. In het bijzonder worden gegevens en bescheiden verstrekt als bedoeld in artikel 4.1220 Bal. Het gaat hierbij om het verstrekken van gegevens en bescheiden in het kader van 'Graven in bodem met een kwaliteit onder de interventiewaarde bodemkwaliteit'.

Functioneel ondersteunende mba's

Een functioneel ondersteunende activiteit (hierna: foa) is een mba op dezelfde locatie, die de functie van een kernactiviteit ondersteunt. In dit geval is de kernactiviteit het exploiteren van een mijnbouwwerk. Een foa kan een activiteit zijn uit hoofdstuk 3 en 4 van het Bal. Foa's kunnen ook activiteiten zijn waarvoor het Bal geen specifieke regels stelt. Voor de foa's die onder hoofdstuk 3 en 4 vallen gelden de algemene regels zoals opgenomen in de aangewezen paragrafen.

De volgende foa is verbonden met de aangevraagde mba:

- het graven in de bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde bodemkwaliteit als bedoeld in paragraaf 3.2.21 van het Bal.

2.4. Ontvankelijkheid

De aanvraag is getoetst aan paragraaf 7.2.1 en 7.2.3 van de Omgevingsregeling (hierna: Or).

Aanvullingen

Tijdens de behandeling van de aanvraag bleken de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende voor een goede beoordeling van de aanvraag. De aanvrager is in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren.

Op 23 oktober 2024 zijn de laatste aanvullende stukken ontvangen. Na de ontvangst van de laatste aanvullende gegevens is de aanvraag opnieuw getoetst op volledigheid.

PDGGO-DTDO / V-75173

De aanvraag bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de aangevraagde mba's op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

2.5. Adviezen

In de Ow en het Ob worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, eerste lid van de Ow, afdeling 4.2 van het Ob en artikel 127, eerste lid, onder b, van de Mijnbouwwet is de aanvraag ter advies aan de volgende organisaties gezonden:

- college van burgemeester en wethouders (B&W) gemeente Delft;
- gedeputeerde staten van de provincie (GS) Zuid-Holland;
- veiligheidsregio (VR) Haaglanden;
- de inspecteur generaal der mijnen (Staatstoezicht op de Mijnen, hierna: SodM).

B&W gemeente Delft

Op 26 augustus 2024 is een adviesverzoek naar de gemeente Delft verstuurd. De Omgevingsdienst Haaglanden heeft op 24 september 2024 namens de gemeente een advies uitgebracht.

GS provincie Zuid-Holland

Op 26 augustus 2024 is een adviesverzoek naar de provincie Zuid-Holland verstuurd. De Omgevingsdienst Haaglanden heeft op 24 september 2024 in opdracht van de provincie een advies uitgebracht.

VR Haaglanden

Op 26 augustus 2024 is een adviesverzoek naar de VR Haaglanden verstuurd. De VR Haaglanden heeft vervolgens geen aanleiding gezien om advies uit te brengen.

SodM

Op 26 augustus 2024 is een adviesverzoek naar SodM verstuurd. SodM heeft op 9 september 2024 een advies uitgebracht.

In paragraaf 4.1 wordt nader ingegaan op de ontvangen adviezen.

2.6. Milieueffectenbeoordeling

Het verwijderen van een hemelwaterbak en het plaatsen van een vervangende put is geen project waarvoor een mer-beoordelingsplicht geldt.

2.7. Activiteiten die de natuur betreffen

Het Bal bevat algemene regels rondom de bescherming van natuurgebieden en soorten. Bescherming van natuurgebieden omvat: de Natura 2000-gebieden

(Vogel- en Habitat- richtlijn gebieden), beschermde Natuurmonumenten en Wetlands. Gelet op artikel 11.18, eerste lid, Bal is het verboden om activiteiten te verrichten zonder een vergunning, als deze activiteiten een mogelijk negatief effect op Natura 2000-gebieden kunnen hebben.

PDGGO-DTDO / V-75173

Bij het uitvoeren van natura 2000-activiteiten toont de uitvoerder aan hoe tegemoet wordt gekomen aan de specifieke zorgplicht, bedoeld in artikel 11.6 Bal. Ook voor flora- en fauna-activiteiten moet de uitvoerder van de activiteit kunnen aantonen hoe tegemoetgekomen wordt aan de specifieke zorgplicht, bedoeld in artikel 11.27 Bal. De specifieke zorgplicht schrijft voor dat bij flora- en fauna-activiteiten extra maatregelen moeten worden genomen indien er aanwijzingen zijn voor het voorkomen van bepaalde plant- en diersoorten. Dit geldt voor zowel beschermde soorten (vogelrichtlijnsoorten, habitatrichtlijnsoorten, nationaal beschermde soorten), maar ook voor trekvogelsoorten (art. 4.2 van de vogelrichtlijn) en Rode Lijst-soorten, ongeacht vrijstellingen, gedragscode of ontheffing/vergunning. De specifieke zorgplicht is ook van kracht voor de leefgebieden of natuurlijke habitats van bovengenoemde soorten. Iedereen die een flora- en fauna-activiteit uitvoert, moet nadelige gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken.

De procedure voor het aanvragen van een vergunning voor een natura 2000-activiteit of een flora- en fauna-activiteit betreft een andere procedure waarvoor de Minister voor Landbouw, Visserij, Voedselzekerheid en Natuur bevoegd is. De onderhavige vergunning ziet niet op natura 2000- en/of flora en fauna activiteiten.

3. INHOUDELIJKE BEOORDELING

In onderstaande overwegingen wordt per onderdeel van het besluit ingegaan op de beoordeling:

PDGGO-DTDO / V-75173

3.1. Toetsing aanvraag

Bij de beslissing op de aanvraag is getoetst aan artikel 8.9 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) en beoordeeld of:

- milieuverontreiniging door de activiteit geïntegreerd wordt voorkomen of, wanneer dit niet mogelijk is, beperkt;
- emissies in de lucht, het water en de bodem en het ontstaan van afval door die activiteit worden voorkomen of, wanneer dat niet mogelijk is, beperkt om een hoog niveau van bescherming van het milieu in zijn geheel te bereiken;
- alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging worden getroffen;
- de voor de activiteit in aanmerking komende beste beschikbare technieken worden toegepast;
- geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt;
- energie doelmatig wordt gebruikt;
- maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken;
- bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om elk risico van milieuverontreiniging door de activiteit voor het terrein waarop de activiteit werd verricht, te voorkomen of te beperken, als dat nodig om dat terrein weer geschikt te maken voor toekomstig hergebruik;
- het ontstaan van afvalstoffen en afvalwater zo veel mogelijk wordt voorkomen of beperkt en de ontstane afvalstoffen doelmatig worden beheerd.

Zo nodig zijn voorschriften die daartoe strekken in de vergunning opgenomen.

In de onderstaande hoofdstukken wordt dit nader toegelicht. Het toetsingskader is beperkt tot die onderdelen uit paragraaf 8.5.1.1 van het Bkl die daadwerkelijk op de beslissing op de omgevingsvergunning van invloed (kunnen) zijn.

3.2 Milieuverontreiniging voorkomen of beperken

De aanvrager moet de milieuverontreiniging door zijn activiteit integraal voorkomen of beperken. Door deze beoordelingsregel ligt de nadruk op een integrale aanpak. Er wordt voldaan aan het vereiste om milieuverontreiniging te voorkomen dan wel te beperken. Dit komt bij de milieuaspecten en de afweging van de beste beschikbare technieken verder aan bod.

3.3 Lucht

Emissies

In paragraaf 5.4.4 'Emissies in de lucht', van het Bal zijn regels opgenomen met betrekking tot emissies in de lucht. Deze regels zijn van toepassing op aangevraagde vergunning voor het wijzigen van de mba 'het exploiteren van een mijnbouwwerk'.

In voornoemde regels zijn de meest voorkomende stoffen die worden geëmitteerd naar de lucht ingedeeld in verschillende klassen. Op basis van de indeling in deze klassen kan worden bepaald welke algemene eisen voor de procesemissies van deze stoffen van toepassing zijn.

PDGGO-DTDO / V-75173

De activiteiten die binnen het mijnbouwwerk worden uitgevoerd brengen verschillende emissies in de lucht met zich mee.

De volgende bronnen van emissies in de lucht van luchtverontreinigende stoffen worden onderscheiden:

- transport van en naar de locatie;
- mobiele kraan;
- graafmachine;
- pomp.

Bij de aanvraag is een vergelijkend emissie-onderzoek gevoegd genaamd Onderzoek stikstofdepositie warmtepompcentrale GTD Delft van 16 juli 2024 met kenmerk 0494100.100. Uit het emissie-onderzoek blijkt dat er voldaan wordt aan de ondergrens per puntbron als bedoeld in tabel 5.30 van het Bal. Omdat het onderdeel lucht volledig onder de werking van het Bal valt, worden er geen (aanvullende) voorschriften in de vergunning opgenomen. Dit betekent dat aan de regels van paragraaf 5.4.4 van het Bal moet worden voldaan.

Het vergelijkende emissie-onderzoek betreft het op dezelfde locatie realiseren van een warmtepompcentrale (WPC) ten behoeve van het Open Warmtenet Delft en de TU Delft. Hierbij zullen aanzienlijk meer emissies plaatsvinden dan voor het verwijderen van de hemelwaterbak en het realiseren van de nieuwe put. Uit dit onderzoek volgt voor het eind 2025 realiseren van de WPC een berekende stikstofdepositie op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden van 0,00 mol/hectare/jaar.

Uit het vergelijkend emissie-onderzoek volgt, dat het verrichten van de aangevraagde mba niet leidt tot een toename in stikstofdepositie op enig stikstofgevoelig Natura 2000-gebied.

Voorts heeft de aanvrager middels een berekening¹ aangetoond dat de aangevraagde activiteit niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging.

De aangevraagde mba leidt niet tot een verhoging van de concentratie in de buitenlucht van stoffen als bedoeld in paragraaf 2.2.1 van het Bkl. De te verwachten concentraties zijn getoetst aan de omgevingswaarden. Hierbij is, mede gezien de lage achtergrondconcentratie, geconcludeerd dat er geen toename van de concentraties van luchtverontreinigende stoffen te verwachten is die zorgt voor een overschrijding van de omgevingswaarden als bedoeld in artikel 8.17, eerste lid van het Bkl.

¹ De berekening is uitgevoerd met NIBM-tool versie 24 april 2024. Hierbij is uitgegaan van twee vervoersbewegingen, dat wil zeggen aan en afvoer, met vrachtverkeer.

Ten overvloede wordt opgemerkt dat uit artikel 8.17, tweede lid onder a, sub 1, van het Bkl volgt dat de omgevingswaarden voor luchtkwaliteit niet van toepassing zijn op locaties waar het publiek geen toegang heeft en geen vaste bewoning is. Voor de locatie geldt dat deze niet publiekelijk toegankelijk is en er ook geen woningen zijn gelegen. Buiten de locatie worden de omgevingswaarden niet overschreden.

Gelet op voorgaande is de luchtkwaliteit in samenhang met de emissie in lucht in voldoende mate beschouwd. In het licht van de aangevraagde activiteit acht ik het niet nodig om aanvullende luchtmissievoorschriften aan dit besluit te verbinden.

3.4 Geur

Uit de aanvraag valt te herleiden dat er geen sprake is van enige geurhinder. Gelet hierop zijn er in dit besluit geen voorschriften met betrekking tot beperking van geurhinder opgenomen.

3.5 Afvalwater en waterbesparing

Afvalwater

Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een mba waardoor afvalwater of andere afvalstoffen in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater worden gebracht, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als de doelmatige werking van de riolering en van het zuiveringstechnisch werk waarop wordt geloosd niet wordt belemmerd. Dit volgt uit artikel 8.23 van het Bkl.

Voor werkzaamheden met een verplaatsbaar mijnbouwwerk zijn algemene bepalingen opgenomen in paragraaf 4.109 van het Bal. Een van deze algemene bepalingen ziet op het lozen van afstromend hemelwater. Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater en het beperken van verontreiniging van een oppervlaktewaterlichaam tijdens werkzaamheden met een verplaatsbaar mijnbouwwerk, wordt afstromend hemelwater in de put opgevangen.

De aangevraagde put is op het schoonwaterriool (TUI533450) van de TU Delft aangesloten. De put is voorzien van een afsluiting, zodat een verbinding met het schoonwaterriool tijdelijk kan worden afgesloten. Tijdens toekomstige werkzaamheden met een verplaatsbaar mijnbouwwerk sluit de vergunninghouder de verbinding met het schoonwaterriool af. De vergunninghouder voorziet de afgesloten put van een pomp waarmee water uit de put wordt verpompt naar een tijdelijke verpakking die wordt gebruikt als opslagtank. Deze verpakking bevindt zich in overeenstemming met artikel 4.1121, tweede lid, Bal boven een aaneengesloten bodemvoorziening. Op deze wijze kan de vergunninghouder water in de verpakking bemonsteren en analyseren voordat het water wordt afgevoerd of geloosd. Afhankelijk van de samenstelling van het water, voert de vergunninghouder het water vervolgens per as af of leidt het water overeenkomstig artikel 4.1124 Bal langs een slib- en olieafscheider voorafgaand aan lozing op het vuilwaterriool (TUV51935) van de TU Delft. Vergunninghouder stemt lozing op het vuilwaterriool voorafgaand af met de rioolbeheerder teneinde het belemmeren van de doelmatige werking van het riool te voorkomen.

De rioolbeheerder van de TU Delft geeft aan per geval voorgenomen lozingen te beoordelen.

PDGGO-DTDO / V-75173

Met de nieuwe voorziening wordt nog steeds voldaan aan de bergingseis vanuit de Watersleutel en het Convenant Klimaatadaptief Bouwen, zoals deze is beschreven in de watertoets behorende bij de in 2021 ingediende aanvraag voor de omgevingsvergunning van 1 maart 2023 met kenmerk PDGGO-TDO / V-18193.

Waterbesparing

Voor de winning van drinkwater is energie vereist en zijn grondstoffen nodig. Het zuinig gebruik van drinkwater vormt dan ook onderdeel van de oogmerken van de regels over mba's (het zuinig gebruik van energie en grondstoffen). Het gebruik van drinkwater als proceswater moet zoveel mogelijk worden beperkt tot die processen waarvoor water van een bepaalde kwaliteit noodzakelijk is.

Bij het uitvoeren van de mba's van de aanvraag wordt geen drinkwater verbruikt anders van voor huishoudelijke doeleinden.

Conclusie

Gelet op het voorgaande zijn er geen redenen om voorschriften aan dit besluit te verbinden die zien op afvalwater en waterbesparing.

3.6 Bodem

Bodemrisico's worden veroorzaakt door activiteiten, waarbij bodembedreigende stoffen worden gebruikt die op of in de bodem terecht kunnen komen. Er is dan sprake van een bodembedreigende activiteit.

De vergunninghouder van de mba treft per bodembedreigende activiteit een combinatie van voorzieningen en maatregelen (hierna: cvm) om het bodemrisico te reduceren. Door het treffen van een cvm kan:

- voorkomen worden dat stoffen vrijkomen; en
- voorkomen worden dat vrijgekomen stoffen zich naar en in de bodem verspreiden.

Bij het treffen van een cvm past de vergunninghouder de beste beschikbare technieken toe. Uit de aanvraag blijkt dat maatregelen tegen bodembedreigende activiteiten in de van kracht zijnde omgevingsvergunning van 1 maart 2023 met kenmerk PDGGO-TDO / V-18193 voldoende geborgd zijn. Daarnaast geldt de specifieke zorgplicht van artikel 2.11 Bal, dat het nemen van alle passende preventieve maatregelen verplicht.

Na het uitvoeren van toekomstige werkzaamheden met een verplaatsbaar mijnbouwwerk is het verrichten van een eindonderzoek bodem als bedoeld in artikel 4.1120, eerste lid en paragraaf 5.2.1 van het Bal verplicht.

3.7 Afval

Afvalpreventie

PDGGO-DTDO / V-75173

Preventie van afval is een van de hoofddoelstellingen van het afvalstoffenbeleid. In deel B2 van het Landelijk Afvalbeheerplan 2017-2029, (hierna: LAP), is het beleid uitgewerkt voor afvalpreventie. In Nederland is een separaat afvalpreventieprogramma vastgesteld. De uitwerking van preventie-activiteiten vindt voornamelijk plaats via het programma "Van Afval Naar Grondstof" (VANG) en is inmiddels voortgezet in de vorm van het Rijksbrede programma Circulaire Economie. In de Kamerbrief "Stand van zaken uitwerking CMP1" van 24 juni 2022 is aangekondigd dat de opvolger van het LAP, het Circulair Materialenplan (CMP1), meer informatie zal bevatten over grondstofgebruik en het voorkomen dat een materiaal of product te snel afval wordt en dat het CMP1 meer handvatten zal bieden voor vergunningverleners om die kaders daadwerkelijk toe te passen bij vergunningverlening.

Op grond van artikel 8.10 Bkl (vaststelling van de beste beschikbare technieken) en artikel 8.29 Bkl kan ik voorschriften in omgevingsvergunningen opnemen om invulling te geven aan dit aspect.

In alle bedrijfsprocessen kunnen mogelijkheden bestaan om het ontstaan van afvalstoffen en het - directe of indirecte - gebruik van grondstoffen terug te dringen of de bestaande grondstoffen te vervangen door duurzame alternatieven. Zowel het beperken van de hoeveelheid afvalstoffen als het terugdringen van de hoeveelheid grondstoffen levert direct een financiële besparing op. Uitgangspunt voor alle bedrijven is dat het ontstaan van afval moet worden voorkomen of beperkt.

Uit de gegevens bij de aanvraag maak ik op dat binnen de milieubelastende activiteit geen afvalstoffen ontstaan. De verwijderde hemelwaterbak wordt voor toekomstig hergebruik in opslag geplaatst op een locatie buiten het mijnbouwwerk.

Gezien bovenstaande ben ik van oordeel dat preventie niet relevant is. Ik heb daarom in dit besluit de preventie van afvalstoffen niet nader beschouwd.

Gescheiden houden van afvalstoffen

Vergunninghouder houdt afvalstoffen gescheiden. Toetsing aan de scheidingsregels van het LAP heeft opgeleverd dat een verdergaande scheiding redelijkerwijs niet kan worden gevraagd. Bij het opstellen van de voorschriften is hiermee rekening gehouden.

Doelmatig beheer van afvalstoffen

De aanvrager geeft aan de afvalstoffen gescheiden aan een erkende verwerker aan te bieden. Daarmee draagt het bij aan de doelmatig beheer en verwerking van de afvalstoffen van de erkende verwerker. Gelet daarop zijn geen aanvullende voorschriften noodzakelijk.

Conclusie

Op grond van artikel 8.9, tweede lid, van het Bkl wordt bij een omgevingsvergunning voor een mba rekening gehouden met het LAP. Gelet op voorgaande is er sprake van een doelmatig beheer van afvalstoffen en zijn aanvullende voorschriften niet vereist.

PDGGO-DTDO / V-75173

3.8 Passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging

Het bedrijf moet alle passende preventieve maatregelen nemen. Dit zijn maatregelen die milieuverontreiniging voorkomen. Er wordt voldaan aan het vereiste om passende preventieve maatregelen te treffen tegen milieuverontreiniging. Dit komt bij de milieuaspecten en de afweging van de beste beschikbare technieken verder aan bod.

3.9 Beste beschikbare technieken

Om een hoog niveau van bescherming van het milieu mogelijk te maken, dient de aanvrager die de mba uitvoert de meest doeltreffende technieken toe te passen om emissies van schadelijke stoffen, overmatig geluid en andere nadelige gevolgen voor het milieu, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk te beperken.

Bij het nemen van voorliggend besluit is rekening gehouden met de onderstaande informatiedocumenten over beste beschikbare technieken (hierna: BBT) zoals genoemd in de bijlage XVIII, onder A van het Bkl:

- Bodembescherming: combinaties van voorzieningen en maatregelen

Er wordt voldaan aan de BBT, zoals beschreven in paragraaf 3.6 van dit besluit.

3.10 Geen significante verontreiniging

Een milieubelastende activiteit mag geen significante milieuverontreiniging veroorzaken. Er wordt voldaan aan dit vereiste. Dit komt bij de milieuaspecten en de afweging van de BBT verder aan bod.

3.11 Geluid

Bij het beoordelen van de aanvraag is onder meer onderzocht of:

- emissies van geluid worden voorkomen c.q. beperkt en, of
- geen sprake is van significante milieuverontreiniging.

Ook is op grond van artikel 8.9, derde lid, van het Bkl rekening gehouden met mogelijke omgevingsvergunningen voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten, de waterschapsverordening en de omgevingsverordening.

De activiteit leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor geluidhinder dan volgens de geldende milieuvergunning is toegestaan.

De vergunninghouder moet de geldende geluidsvoorschriften in acht nemen bij het uitvoeren van de activiteiten. In het licht van de aangevraagde wijziging zijn aanvullende geluidsvoorschriften niet vereist.

3.12 Doelmatig energie gebruik

Onder de Ow bestaan vier categorieën van verplichtingen om het energieverbruik te verduurzamen bij activiteiten, ingedeeld naar energieverbruik.

PDGGO-DTDO / V-75173

Op basis van de aanvraag is sprake van een categorie genaamd 'klein verbruik'. Volgens de aanvraag is het verwachte verbruik in een kalenderjaar namelijk kleiner dan 50.000 kWh elektriciteit en 25.000 m³ aardgasequivalenten. Onder de Ow gelden er voor de categorie 'klein verbruik' geen verplichtingen om het energieverbruik te verduurzamen. Daarmee zijn er geen aanvullende eisen voor de verduurzaming van het energiegebruik.

3.13 Externe veiligheid (ongevallen voorkomen / de gevolgen daarvan beperken)

De vergunninghouder treft alle nodige maatregelen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken. De aangevraagde activiteit heeft geen invloed op externe veiligheidsrisico's. Er is geen aanleiding om de aanvraag op dit onderdeel te weigeren.

3.14 Definitieve beëindiging van activiteiten

Bij het einde van de milieubelastende activiteit moet het bedrijf maatregelen nemen om milieuverontreiniging van het terrein te voorkomen of te beperken. In dit kader gelden algemene regels uit het Bal voor het vaststellen van de eindsituatie van de bodemkwaliteit.

3.15 Algemene milieuregels

Vanaf 1 januari 2024 gelden de algemene milieuregels van het Bal, het gemeentelijk Omgevingsplan en de provinciale Omgevingsverordening. Bovendien geldt voor mba's de specifieke zorgplicht van artikel 2.11 Bal. De specifieke zorgplichten van artikel 11.6 en 11.27 Bal voor respectievelijk natura 2000-activiteiten en flora- en fauna-activiteiten kunnen ook relevant zijn. Verder gelden er zorgplichten in het gemeentelijk Omgevingsplan en de provinciale Omgevingsverordening. In paragraaf 3.18 van dit besluit is de specifieke zorgplicht voor mba's verder uitgewerkt.

3.16 Het omgevingsplan

Het bestemmingsplan 'Geothermie Rotterdamseweg' staat de mba 'het exploiteren van een mijnbouwwerk' op een toegewezen bestemmingsvlak toe. De aanvraag heeft geen betrekking op omgevingsplanactiviteiten.

3.17 Participatie

Participatie is het inwinnen van meningen over het voorgenomen project door onder andere burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties. Op grond van artikel 7.4 van de Or bestaat de plicht bij de aanvraag van een omgevingsvergunning aan te geven of en hoe de aanvrager aan participatie heeft gedaan en wat daarbij de resultaten van de betrokkenheid zijn.

De initiatiefnemer heeft het Ministerie van Klimaat en Groene Groei, SodM, de gemeente Delft en rioolbeheerder van de TU Delft betrokken bij het project. Met betrekking tot participatie heeft de aanvrager voldaan aan de aanwijzingen die voortvloeien uit artikel 7.4 van de Or.

3.18 Specifieke zorgplicht

Voor mba's zoals omschreven in het Bal geldt, aanvullend op algemene regels en de vergunningplicht, ook een specifieke zorgplicht zoals opgenomen in artikel 2.11 van het Bal. De zorgplicht geldt voor de mba's welke in hoofdstuk 3 van het Bal zijn aangewezen. Dat betekent dat de specifieke zorgplicht ook geldt voor activiteiten waarvoor in hoofdstuk 4 en 5 van het Bal voorschriften zijn opgenomen.

Artikel 2.11 van het Bal bestaat uit twee delen, het eerste deel verplicht degene die de activiteit verricht om zorg te dragen voor bepaalde milieubelangen. Hoewel de zorgplicht een open norm is, wordt in het tweede deel van het artikel nader geconcretiseerd waaruit de zorgplicht in ieder geval uit bestaat, maar betreft dit geen uitputtende concretisering.

De specifieke zorgplicht verbiedt handelingen waarvan zonder meer duidelijk is dat deze niet toegestaan kunnen worden met oog op gevaar en milieuschade en waarvan iedereen kan weten dat deze onaanvaardbaar zijn.

Aan dit besluit worden geen voorschriften verbonden voor activiteiten of aspecten die onder de specifieke zorgplicht vallen.

4. ADVIES, INSTEMMING EN BEZWAAR

PDGGO-DTDO / V-75173

4.1. Inhoud en beoordeling van de adviezen

In dit hoofdstuk worden de adviezen van de verschillende wettelijke adviseurs samengevat weergegeven (*cursief*), gevolgd door een reactie.

De volgende adviseurs hebben een advies uitgebracht:

- Omgevingsdienst Haaglanden namens GS van de provincie Zuid-Holland;
- SodM.

GS provincie Zuid-Holland

In opdracht van de GS van de provincie Zuid-Holland is door de Omgevingsdienst Haaglanden geadviseerd. Met betrekking tot de aard van de aangevraagde wijzigingen worden geen significante nadelige gevolgen van de wijzigingen voorzien voor de milieuaspecten geluid, geur, lucht, externe veiligheid en bodem.

Wel dient de aanvrager inzicht te geven in de stikstofdepositie van de activiteiten. Uit de aanvraag wordt volgens de Omgevingsdienst Haaglanden niet duidelijk of de aanleg en/of gebruiksfase zal leiden tot een bedrage van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden groter dan 0,00 mol/hectare/jaar. De Omgevingsdienst Haaglanden raadt aan om een AERIUS-berekening op te vragen om inzicht te krijgen in de stikstofdepositie

Reactie

De vergunningaanvraag is overeenkomstig artikel 7.27a Or aangevuld met een aanduiding van de mate waarin de activiteit leidt tot een verhoging van de concentratie in de buitenlucht van de stoffen bedoeld in artikel 8.17 Bkl. Dit is verwerkt in paragraaf 3.3 'Lucht' van dit besluit.

SodM

SodM is van oordeel dat de gevraagde omgevingsvergunning voor het verwijderen van de hemelwaterbak en het plaatsen van een pompput kan worden verleend.

De aangevraagde wijziging zorgt volgens SodM niet voor meer of een andere activiteit dan reeds vergund.

Reactie

In lijn met het advies van SodM wordt de gevraagde omgevingsvergunning verleend.

4.2. Instemming

Op grond van artikel 16.16, eerste lid, van de Ow, is in het Ob bepaald voor welke categorieën van gevallen, de voorgenomen beslissing op de aanvraag instemming van een betrokken bestuursorgaan is vereist.

Gelet op afdeling 4.2 van het Ob, behoeft de aanvraag geen instemming van een betrokken bestuursorgaan.

4.3. Bezwaar en inwerkingtreding

Deze beschikking treedt één dag na bekendmaking in werking. De beschikking wordt bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant en op www.mijnbouwvergunningen.nl.

PDGGO-DTDO / V-75173

Tegen deze beschikking kan degene wiens belang rechtstreeks bij deze beschikking is betrokken binnen zes weken na de dag van terinzagelegging van deze beschikking een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij de Minister van Klimaat en Groene Groei, directie Wetgeving en Juridische Zaken, Postbus 20401, 2500 EK Den Haag.

Meer informatie over aan te wenden rechtsmiddelen tegen een besluit van de overheid, treft u aan in de brochure '*rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid*'. Deze brochure kunt u vinden op www.nlog.nl onder procedures – vergunningen.

5. BESLUIT

Gelet op het voorafgaande besluit ik:

PDGGO-DTDO / V-75173

- I. De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vigerende omgevingsvergunning voor het mijnbouwwerk GTD bij de Leeghwaterstraat in Delft te verlenen aan GTD te Dordrecht voor de volgende mba's:
 - A. Het aanleggen en het exploiteren van een mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 3.321, eerste lid van het Bal tezamen met de functioneel ondersteunende mba's.

5.1.2.e



MT-lid Directie Transitie Diepe Ondergrond

Afschriften

Een kopie van dit besluit zullen wij zenden aan:

- B&W van de gemeente Delft;
- GS van de provincie Zuid-Holland;
- SodM.