



Ministerie van Klimaat en Groene Groei
T.a.v. 5.1.2.e
Postbus 20401
200 EK Den Haag

Datum	Uw brief	Ons kenmerk	Afdeling	Contactpersoon
09-01-2025		ODH1251588	Toetsing & Vergunningverlening Milieu	5.1.2.
Bijlage(n)	Uw kenmerk	Zaaknummer	Team	Telefoonnummer
1	V-79199/IV-80310	01122482	T&V Milieubeheer, Geluid & Glastuinbouw	5.1.2.e
Betreft				E-mail
Advies, mijnbouwwerk AW-Delft				5.1.2.e@odh.nl

Geachte 5.1.2.e,

Op 10 december 2024 hebben wij van u een verzoek om advies ontvangen. Het verzoek betreft het adviseren inzake een aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren van een warmtepompcentrale op de locatie mijnbouwwerk AW-Delft (tussen de Leeghwaterstraat en de Rotterdamseweg). Wij verzoeken u ons advies mee te nemen in uw beoordeling van de aanvraag.

De initiatiefnemer GeoThermie Delft B.V (hierna: GTD) heeft een aanvraag ingediend voor het wijzigen van een omgevingsvergunning naar aanleiding van de beoogde plaatsing van een warmtepompcentrale (hierna: WPC) aan de Leeghwaterstraat.

Milieubelastende activiteiten

De aanvraag betreft het wijzigen van een mijnbouwwerk, wat een vergunningplichtige milieubelastende activiteit is (op grond van artikel 3.321 van het Besluit activiteiten leefomgeving, hierna: Bal). De aanvraag is uitgebreid toegelicht in het meegeleverde rapport van Antea Group met kenmerk 0494100.100, d.d. 25 november 2024 (hierna: toelichting).

GTD beschikt over een omgevingsvergunning voor de milieubelastende activiteit: "Het exploiteren van een mijnbouwwerk", zoals omschreven in paragraaf 3.10 Bal, artikel 3.320, lid 1 van het Bal. In het tweede lid van dit artikel is opgenomen dat functioneel ondersteunende activiteiten onderdeel uitmaken van de aangewezen milieubelastende activiteit.

De exploitatie van de warmtepompcentrale is een functioneel ondersteunende activiteit ten behoeve van de exploitatie van het mijnbouwwerk. De koelinstallatie van de warmtepompcentrale bevat ammoniak. Een koelinstallatie met ammoniak is aangewezen als milieubelastende activiteit in paragraaf 3.2.5, artikel 3.15, lid 1 onder c van het Bal, als er meer dan 10 kilogram ammoniak wordt opgeslagen. In dit geval worden er vier warmtepompen met elk maximaal 300 kilogram ammoniak in gebruik genomen.



Op basis van deze gegevens is de exploitatie van de koelinstallatie niet vergunningplichtig zoals omschreven in artikel 3.16 van het Bal, omdat er minder dan 1.500 kilogram ammoniak wordt gebruikt (zoals beschreven in paragraaf 4.3 van de procesbeschrijving). Vanuit deze paragraaf gelden wel de bepalingen over de algemene regels uit artikel 3.17 van het Bal. Hierin wordt verwezen naar de algemene regels uit paragraaf 4.33 van het Bal. Op basis van artikel 4.433, tweede lid van het Bal hoeft deze activiteit niet apart te worden gemeld, omdat de activiteit als functioneel ondersteunende activiteit vergunningplichtig is op basis van artikel 3.321 van het Bal.

Conclusie milieubelastende activiteiten

De aanvraag betreft een mijnbouwwerk, wat een vergunningplichtige milieubelastende activiteit is. De exploitatie van de warmtepompcentrale is een functioneel ondersteunende activiteit ten behoeve van de exploitatie van het mijnbouwwerk. De koelinstallatie van de warmtepompcentrale bevat ammoniak. Een koelinstallatie met ammoniak is in het Bal aangewezen als milieubelastende activiteit, waarvoor algemene regels uit paragraaf 3.25 van het Bal gelden. Voor de koelinstallatie hoeft geen aparte melding op grond van het Bal ingediend te worden omdat het als functioneel ondersteunende activiteit vergunningplichtig is op basis van artikel 3.321 van het Bal.

Geluid

Het akoestisch onderzoek voldoet niet. Er is geen rekening gehouden met de geluiduitstraling van overige activiteiten van de locatie geothermie. Hier is eerder een akoestische rapportage van opgesteld (Anteagroup projectnummer 0452318.100 1 dd. 2 mei 2021- Akoestisch onderzoek Warmteproductie Aardwarmteproject "GeoThermie Delft" (GTD)). Daarnaast is woningbouwlocatie Nieuwe Haven ten onrechte niet in het onderzoek betrokken. Ook is er geen onderzoek gedaan naar de cumulatie en is de geconstateerde berekende overschrijding maximale geluidniveaus niet onderzocht. Voor een gedetailleerde beoordeling van het akoestisch rapport, zie bijlage.

Externe veiligheid

In paragraaf 5.7 van de toelichting wordt ingegaan op het aspect omgevingsveiligheid (lees: externe veiligheid). Hierin wordt ingegaan op koelinstallaties op basis van ammoniak en de bestaande risicocontour van het mijnbouwwerk. Deze risicobronnen worden separaat behandeld in deze memo.

Ammoniakoelinstallaties

In de toelichting staat dat vier warmtepompen met elk maximaal 300 kg ammoniak in gebruik zullen worden genomen. Het is correct dat in bijlage VII van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) deel B1 een ondergrens geldt van meer dan 1.500 kg ammoniak per installatie. Voor deze categorie B1 gelden vaste afstanden voor het plaatsgebonden risico. Gezien de warmtepompen minder dan 1.500 kg ammoniak bevatten, is er geen sprake van afstanden voor het plaatsgebonden risico. Hiermee spelen de ammoniakoelinstallaties een ondergeschikte rol in het kader van externe veiligheid.

Mijnbouwwerk

In paragraaf 5.7 van de toelichting wordt ook ingegaan op de plaatsgebonden risicocontour (PR 10^{-6} -contour) die in 2021 is berekend naar aanleiding van geothermische boringen met een mobiele boorinstallatie. Deze PR 10^{-6} -contour van ongeveer 15 meter leidt niet tot belemmeringen met betrekking tot omliggende bebouwing. Een mijnbouwwerk staat beschreven in categorie E11 van Bkl-bijlage VII als milieubelastende activiteit met externe veiligheidsrisico's en een vergunningplicht. Voor categorie E11.1 gelden een te berekenen afstand voor het plaatsgebonden risico en te berekenen aandachtsgebieden. Categorie E11.1 is van toepassing op een mijnbouwwerk waarbij gevaarlijke stoffen worden gewonnen, opgeslagen, bewerkt of gereedgemaakt voor transport. In de eerste instantie lijkt categorie E11.1 niet van toepassing te zijn gezien slechts warm water centraal staat in het gehele proces. Dit lijkt te zijn aangenomen in de toelichting gezien categorie E11.1 en eventuele aandachtsgebieden niet zijn benoemd. Echter kan bij de winning van aardwarmte aardgas vrijkomen dat wordt bewerkt in een gasscheider. Aardgas (methaan) is wel een gevaarlijke stof waardoor voor de gasscheider de PR 10^{-6} -



contour en aandachtsgebieden alsnog berekend moeten worden. Uit de overlegde stukken kan niet opgemaakt worden dat een gasscheider aanwezig is. In het geval er een gasscheider aanwezig is, dan dient een kwantitatieve risicoanalyse (hierna: QRA) opgesteld te worden waarbij de PR 10^{-6} -contour en aandachtsgebieden zijn berekend.

Aanvullende informatie aandachtsgebieden

Onder de Omgevingswet gaan bepaalde risicobronnen gepaard met aandachtsgebieden. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen brand-, explosie- en gifwolkaandachtsgebieden. Het bevoegd gezag heeft op grond van artikel 5.14 van het Bkl de mogelijkheid om in het omgevingsplan brand- en explosieaandachtsgebieden wel, niet of gedeeltelijk om te zetten naar brand- en explosievoorschriftengebieden. Hierdoor gelden voor nieuwbouw aanvullende bouweisen uit artikelen 4.90 t/m 4.96 van het Besluit bouwwerken leefomgeving om binnenshuis schuilen in het geval van een externe calamiteit mogelijk te maken. Voor zeer kwetsbare gebouwen (bv. basisscholen en zorgfuncties) geldt een verplichting om voorschriftengebieden aan te zetten. Bovendien is artikel 5.15 van het Bkl van toepassing waarbij rekening gehouden dient te worden met het groepsrisico binnen een aandachtsgebied. Dus in het geval er sprake is van een aandachtsgebied, dan dient het groepsrisico binnen het aandachtsgebied verantwoord te worden. Na een eventuele definitieve wijziging van de omgevingsvergunning worden de PR 10^{-6} -contour en aandachtsgebieden geregistreerd onder categorie E11.1 in het Register externe veiligheidsrisico's (REV) en worden dezen vervolgens gepubliceerd op de Atlas Leefomgeving.

Conclusie externe veiligheid

Er dient duidelijk gemaakt te worden of een gasscheider onderdeel uitmaakt van de WPC. Zo ja, dan dient een QRA opgesteld te worden waarbij de PR 10^{-6} -contour en aandachtsgebieden voor de gasscheider worden berekend. Bovendien dient een verantwoording van het groepsrisico binnen de berekende aandachtsgebieden plaats te vinden. Als een gasscheider niet aanwezig is, dan vormt externe veiligheid geen belemmering en is verdere verantwoording niet noodzakelijk.

Beoordeling Natura 2000 activiteit

Bij het verzoek zijn de volgende relevante documenten toegevoegd:

- Onderzoek stikstofdepositie warmtepompcentrale GTD, Antea Group, projectnummer 0494100.100, 7 november 2024;
- AERIUS-berekening beoogde situatie, kenmerk RYQpGHB6dUHM, 6 november 2024.

Beoogde activiteit

De initiatiefnemer is voornemens om op haar geothermielocatie een warmtepompcentrale te realiseren. De realisatiefase zal naar verwachting circa 15 maanden in beslag nemen.

Beoordeling Natura 2000-activiteit

De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden betreffen Solleveld & Kapittelduinen en Westduinpark & Wapendal, gelegen op een afstand van respectievelijk circa 11,3 en 11,4 kilometer. Uit de rapportage en de bijgeleverde AERIUS-berekening blijkt dat de activiteit niet leidt tot een bijdrage van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden groter dan 0,00 mol/ha/jaar. In het bijgeleverde stikstofdepositieonderzoek worden de gekozen verkeersaantallen voor de realisatiefase niet (voldoende) toegelicht. Het gehele project is echter zeer ruim berekend (als worstcasescenario) en toont zelfs na ambtshalve herberekening met significant hogere invoerwaardes geen toename in stikstofdepositie. Op grond hiervan concluderen wij dat de activiteit zoals beschreven in de aangeleverde gegevens niet leidt tot een toename van stikstofdepositie en derhalve geen belemmering vormt voor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. De natuurlijke kenmerken van Natura 2000-gebieden worden door de activiteit niet aangetast.



Conclusie Natura 2000-activiteit

Op grond van het vorenstaande concluderen wij dat voor de beschreven activiteit een omgevingsvergunning in de zin van artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Omgevingswet niet nodig is

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

5.1.2.e



5.1.2.e

Teamleider Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Bijlage: Toetsingsformulier 01122594-ODH1249657