

Aan

[REDACTED]

Van

[REDACTED]

Onderwerp

Aanvraag wijziging startvergunning Luttelgeest II

Projectnummer

Datum

16 augustus 2023

Beste [REDACTED],

Naar aanleiding van uw vragen in de mail van 20 juli 2023 aan Gerard Fuite van Enconsol de volgende antwoorden:

Vraag 24o lid 1f Mbw

Een beschrijving van de overeenkomsten met betrekking tot de afzet van warmte.

Aardwarmte Combinatie Luttelgeest B.V. (ACL) heeft, mede vanuit eisen van de financiers, contractueel afspraken over de warmteafname door de aandeelhouders.

De twee aandeelhouders hebben beiden glastuinbouwbedrijven met een warmtebehoefte teelt. In de contracten is overeengekomen dat zij verplicht zijn de warmte van de bron van ACL af te nemen. In principe ieder voor 50%, maar het contract gaat uit van een hoofdelijke verplichting.

De warmtebehoefte is bij de twee bedrijven bij ieder afzonderlijk veel hoger dan de (verwachte) productie uit de bron. Gevaar voor een overschot aan warmte uit de bron is er derhalve niet.

De warmteprijs is ten behoeve van de financierbaarheid van de bron vastgesteld boven de marktconforme warmteprijs voor duurzame energie.

De contracten zijn desgewenst beschikbaar.

Daarnaast zijn met een drietal overige glastuinbouwbedrijven contracten voor de afname van warmte gesloten. Deze afnemers betalen iets meer dan de aandeelhouders zouden moeten betalen waardoor afgesproken is dat eerst aan deze derden een beperkt volume wordt geleverd en dat de resterende warmte door de aandeelhouders wordt afgenomen zoals hierboven beschreven; ieder dan 50% van het resterende deel.

Met deze partijen zijn 5 jarige contracten gesloten en er is een warmteprijs op basis van de ENDEX-forward noteringen overeengekomen. In de zomer wordt een korting van 33% op de vastgestelde prijs gegeven en tevens een korting indien er verder terug gekoeld wordt.

De contracten zijn desgewenst beschikbaar.

Ten behoeve van levering aan zowel de bedrijven van de aandeelhouders als die van de andere afnemers is een warmtenet van ca 3,5 km aangelegd.

Vraag 24o lid 1g Mbw

Een beschrijving van de wijze waarop aanvrager voornemens is de kosten van opsporing, winning en eventuele aansprakelijkheden te dragen.

De kosten van opsporing en winning zullen in eerste instantie gefinancierd moeten worden door derden. Het aanleggen van de derde injectieput kost naar verwachting ca € 5 mln. De aandeelhouders zullen daar een bijdrage in doen en daarnaast zal of onze huidige financier (BNG) of een andere bank een financiering verstrekken. Enkele partijen hebben inmiddels belangstelling getoond.

Uit een opgestelde meerjarenraming blijkt dat de benodigde financiering binnen een normale bancaire termijn kan worden afgelost en daarnaast geeft het te verwachten exploitatieresultaat voldoende ruimte om te reserveren voor een reserve om het boorgat te dichten. In de jaarrekening is hier inmiddels ook al een voorziening voor opgenomen.

Eventuele gevolgen van schade in grondwater voorziening worden door onze aansprakelijkheidsverzekering gedekt. Overigens ligt de bron niet in een waterwingebied.

Overigens zijn de bedrijven van de aandeelhouders voldoende kapitaalkrachtig om eventuele gevolgen van schade te dragen. Een extra kapitaalinjectie, indien nodig, zou geen probleem hoeven zijn. Meerjarenraming en jaarrekeningen van de aandeelhouders zijn desgewenst beschikbaar.

Vraag 1.3b. 1 lid 1i

Een beschrijving van het doel, de omvang, uitgedrukt in Peta joule, en de temperatuur van de voorgenomen afzet van warmte.

Doordat de huidige injectieputten onvoldoende capaciteit hebben is de warmte-opbrengst van de bron thans laag. Het debiet is zo laag, dat ook de aanwezige warmtepompen niet aangezet kunnen worden. Het doel is de warmte-opbrengst verhogen om de huidige verlieslatende situatie om te zetten naar een winstgevend project. Na aanleg van een derde injectieput verwachten wij een hogere warmteproductie te kunnen realiseren. Eerste analyses laten zien dat de warmte opbrengst van de bron van 3,5 MW/h nu naar 10,6 MW/h na aanleg 3^e put kan stijgen. We gaan dan uit van een debiet van 85 m³/uur en een brontemperatuur van +/- 76 nu en na aanleg 3^e put een debiet van 255 m³/uur. De brontemperatuur blijft +/- 76 graden en voor het terugkoelen voor injecteren gaan we uit van een retourtemperatuur van 36 graden.

Ofwel van een productie van $1,26 \times 10^{-5}$ PJ naar $3,816 \times 10^{-5}$ PJ per uur vanuit de bron.

Inclusief inzetten van de warmtepompen en WKK verwachten we op jaarbasis de productie te verhogen naar 109.536 MWh ofwel 0,394 PJ per jaar. Tegen 0,099 PJ bij ongewijzigd voortzetten van de productie.

Vraag 1.3b. 1. Lid 2d

Een beschrijving van de manier waarop de aanvraag past binnen provinciale of gemeentelijke beleidsplannen ten aanzien van aardwarmte voor het aangevraagde gebied.

De aanvraag past binnen de provinciale en gemeentelijke beleidsplannen. Voor de eerste fase van het plan is zelfs een subsidie (EFRO) van de provincie Flevoland ontvangen en ook voor de voorgenomen investering in de 3^e injectieput zal een subsidie bij de provincie aangevraagd worden. Provincie steunt haar beleid rondom verduurzaming van de glastuinbouw in haar provincie met behulp van deze subsidie. Ook zijn er risicodragende financieringen door DEON en Groenfonds verstrekt ter stimulering van de verduurzaming. Provincie Flevoland is mede initiator achter één van deze fondsen.

Vraag 1.3b.2, lid 2n, Mbr

Een beschrijving en een cijfermatige onderbouwing van de verwachte opbrengsten van de winning van aardwarmte gedurende de verwachte looptijd van het project.

Zoals eerder beschreven mag bij een resterende looptijd van minimaal 20 jaar een warmteopbrengst van ca. 7,88 PJ verwacht worden.